

COMUNE DI CASTELLETTO D'ORBA
(Provincia di Alessandria)
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19

OGGETTO :

RIDETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU 2012.

L'anno **duemiladodici**, addì **trentuno**, del mese di **ottobre**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle riunioni sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano:

| Cognome e Nome | Carica | Pr. | As. |
|---------------------------------|-------------|-----|-----|
| FORNARO DR. FEDERICO | SINDACO | P | |
| PESCE MARIO | CONSIGLIERE | P | |
| MASSONE ANDREA | CONSIGLIERE | P | |
| CAZZULO ROBERTA | CONSIGLIERE | P | |
| MARANZANA AMELIA | CONSIGLIERE | P | |
| GANDINO GUIDO | CONSIGLIERE | P | |
| AZZI MAURO | CONSIGLIERE | | A |
| CAVANNA STEFANO | CONSIGLIERE | P | |
| PESTARINO GIUSEPPE MAURO | CONSIGLIERE | P | |
| SCIUTTO FERDINANDO | CONSIGLIERE | P | |
| CAZZULO PAOLO | CONSIGLIERE | | A |
| BASSO ROBERTO | CONSIGLIERE | P | |
| LERMA ANTONIETTA | CONSIGLIERE | | A |
| Totale | | 10 | 3 |

Assiste alla seduta il Segretario **DR. RICCARDO AUSTA**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente inizia a trattare l'argomento posto all'ordine del giorno..

CC n.19 del 31.10.2012. Imposta municipale propria (IMU). Rideterminazione aliquote.

IL PRESIDENTE

Ricorda che le disposizioni relative all'Imu prevedono la possibilità di determinare nuovamente le aliquote per l'anno in corso, entro il 31 ottobre, se necessario per garantire le entrate indispensabili.

Le aliquote dell'Imu sono state determinate dal Consiglio prima dell'approvazione del bilancio preventivo; a seguito della riscossione della prima parte dei versamenti e delle riduzioni ai trasferimenti dello Stato sono stati effettuati i conteggi, per valutare se con tali entrate possono essere garantite le risorse necessarie a mantenere il pareggio del bilancio. Dai conteggi effettuati risulta che è indispensabile rideterminare le aliquote dell'Imu, per poter ottenere le risorse necessarie per finanziare le spese occorrenti, secondo l'andamento degli impegni fino ad oggi registrati e in base al programma dell'Amministrazione.

Rammenta la questione relativa all'errata determinazione del gettito ICI 2009 da parte del Ministero dell'Interno, già oggetto di comunicazione in occasione dell'approvazione degli equilibri di bilancio nello scorso mese di settembre.

Ad oggi non è pervenuta dai Ministeri competenti, nonostante un sollecito scritto, una risposta alla richiesta del Comune di rivedere i calcoli del gettito ICI 2009, che determinano un errore a svantaggio del Comune di circa 100.000 euro alla voce "Compensazione per maggior gettito da IMU" delle assegnazioni da Federalismo Municipale 2012.

Ci troviamo quindi costretti, nostro malgrado, a modificare le aliquote IMU già approvate nel giugno scorso per compensare i mancati trasferimenti statali, riservandoci, peraltro, di difendere in ogni sede le buone e oggettive ragioni del Comune.

Esponde quindi la proposta relativa alle nuove aliquote.

Sciutto. Chiede se ci siano previsioni sui tempi di risposta del Ministero e sull'entità delle entrate Imu.

Presidente. Fornisce i chiarimenti richiesti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il DL 6 dicembre 2011 n. 201, contenente disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, convertito in legge 22 dicembre 2011 n. 214, che ha istituito l'Imposta municipale propria (IMU).

Visto che, ai sensi dell'articolo 13 l'aliquota dell'imposta stessa è stabilita con deliberazione adottata dal Consiglio comunale.

Visti i criteri indicati dalla legge, per giungere a determinare le aliquote dell'imposta stessa.

Vista la deliberazione CC n. 7 del 23.6.2012, con la quale erano state determinate le aliquote dell'Imu.

Visti i conteggi relativi alla riscossione della prima parte dei versamenti dell'Imu.

Visti i conteggi relativi all'entità dei trasferimenti statali relativi alle assegnazioni per il Federalismo Municipale, per l'anno in corso, pubblicate sul sito del Ministero dell'Interno nei giorni scorsi.

Visto che da tali conteggi risulta che è indispensabile rideterminare le aliquote dell'Imu, per poter ottenere le risorse necessarie per finanziare le spese occorrenti, secondo l'andamento degli impegni fino ad oggi registrati e in base al programma dell'Amministrazione.

Visti i dati disponibili, relativi alla consistenza del patrimonio immobiliare esistente nel territorio comunale, delle categorie catastali, dei valori relativi.

Visto che, sulla base di questi dati e dei criteri normativi da applicare, sono state fatte proiezioni per cercare di individuare aliquote d'imposta, che consentano al Comune di ottenere entrate adeguate per le necessità dell'ente e per una corretta gestione contabile.

Visto che questa Amministrazione si propone il duplice scopo di realizzare i programmi amministrativi e di mantenere in generale la qualità dei servizi prestati.

Visto che, per ottenere ciò, in rapporto alle spese che è necessario sostenere, è indispensabile poter disporre di entrate sufficienti.

Vista la proposta di determinare nuove aliquote dell'Imu, per poter ottenere risorse necessarie al mantenimento degli equilibri di bilancio.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, contenente il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio finanziario.

Con voti favorevoli n.8, astenuti n.-, contrari n.2 (Sciutto Ferdinando, Basso Roberto), resi nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

Per l'anno 2012 l'aliquota dell'Imposta municipale propria (IMU) viene rideterminata nel modo seguente:

- aliquota base per l'abitazione principale e per le relative pertinenze 0,40 %;
- altri fabbricati 0,96 %;
- aree edificabili 1,06 %;
- fabbricati rurali a uso strumentale 0,20 %.

Questo verbale viene così sottoscritto

IL SINDACO
F.to FORNARO DR. FEDERICO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. RICCARDO AUSTA

Questa deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 2/11/2012 per 15 giorni consecutivi

Contro di essa non sono pervenute opposizioni

Castelletto d'Orba, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. RICCARDO AUSTA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18.02.2000 n. 267

Con il giorno _____

Castelletto d'Orba, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. RICCARDO AUSTA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castelletto d'Orba, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. RICCARDO AUSTA)
